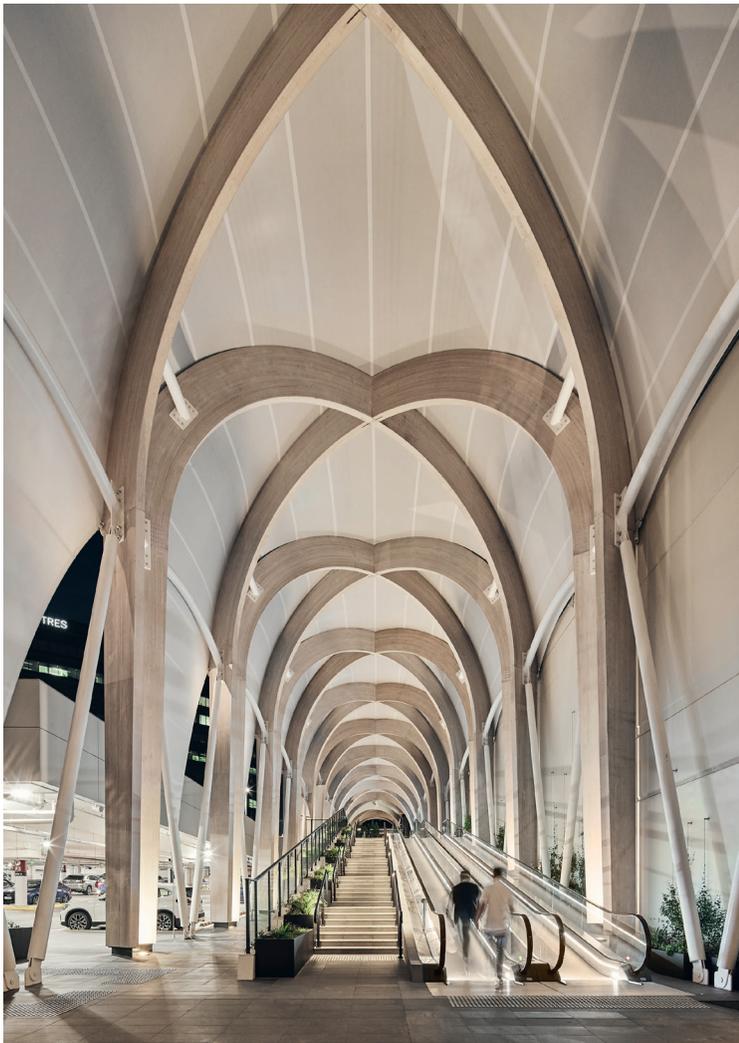


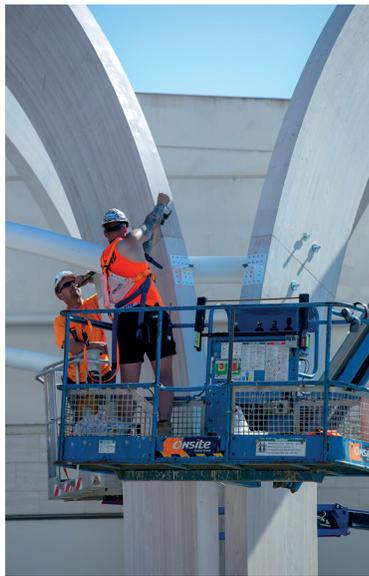
The Link - auf natürlichstem Wege ins Einkaufszentrum.



„Ausgehend vom gewölbten Glasdach des Einkaufszentrums haben wir einen 110 m langen, gerundeten Durchgang mit einer Diagrid-Struktur aus italienischem Lärchen-Brettschichtholz und einem zugfesten, halbtransparenten PTFE-Baldachin entworfen. Der Entwurf ist extrem robust trotz der offenen Seiten für die Querlüftung“, beschreiben die Architekten von ‚Make Architects‘ ihren Chadstone Link, jenen neuen Anziehungspunkt, der das Wohlbefinden fördert und trotz des Einkaufstrubels eine entspannende, natürliche Umgebung bietet. Immerhin drängen an den umsatzstärksten Tagen knapp 68.000 Menschen in das bekannte Einkaufszentrum, das sich im südöstlichen Vorort Malvern East in Victoria befindet.

Ausgelegt als eleganter, witterungsgeschützter Flanierbereich passt sich die neue Verbindung mit seiner Höhe (bis zu 15 Meter) harmonisch und nahtlos in die Umgebung ein. Von außen wirkt der gesamte

Fußgängerweg wie eine Vielzahl aneinandergereihter Pavillons. Dabei übernehmen die 31 Holzbögen, die in ihrer Ausprägung an eine sakrale Kathedrale erinnern, die Funktion, Menschen aus dem benach-



barten Hotel, den Bürogebäuden des Vicinity Centers und den umliegenden über 9.300 Parkplätzen in Richtung Haupteingang des Chadstone-Einkaufstempels zu bringen. Die Struktur orientiert sich am gewölbten Glasdach des Einkaufszentrum und verlängert dieses in Form einer gedachten Linie.

Die diagonal zueinanderstehenden Bögen aus Lärchen-Brettschichtholz werden sowohl von gekrümmten (zwischen den Bögen) als auch von geraden (zum Boden hin) Stahlhohlprofilen ausgesteift. Dabei bilden jeweils zwei Bögen eine Portaleinheit, die entweder Stiegen oder Rolltreppen beherbergen oder ausreichend Platz für ein neues Café bieten.

Zudem ermöglichen diese Portale offene ausgelegte Räume für Ausstellungen sowie andere Verkaufsveranstaltungen bei natürlichen Lichtverhältnissen.

Insgesamt 31 unterschiedlich dimensionierte und individuell geformte Bögen mit den Abmessungen von drei bis 15 Meter Höhe fügen sich zu den 15 tragenden Holzgewölben zusammen. Sie kreuzen sich in ihren Firstpunkten und sind dort mit Stoff überzogen. Das Brettschichtholz aus Lärche wurde im oberen Drittel mit einem engen Radius hergestellt, widersteht allerdings aufgrund seiner Eigenschaften trotz der Krümmung den auftretenden mechanischen Belastungen problemlos. Für einen opti-





schen Blickfang sorgen am Boden quaderförmige Pflanz-Behälter aus rötlich gefärbten Beton, aus denen immergrüne Kletterpflanzen herauswachsen. Nachts sorgt eine umfassende Beleuchtung für eine beeindruckende Kulisse, eine Mischung aus Lichtspielereien und atemberaubender Holzkonstruktion.

Rubner Holzbau lieferte für diesen Holz-Textil-Zugangsbereich des „Chaddy“, wie das Chadstone Einkaufszentrum umgangssprachlich genannt wird, die gesamte Formation innerhalb von 20 Wochen. Bereits nach nur vier Wochen wurde ein erster Prototyp geliefert, sämtliche Fertigungszeichnungen folgten weitere vier Wochen danach. Das enge Zeitkorsett zwischen der Vertragsunterzeichnung, Planung und Fertigung, Lieferung des Prototypen und tatsächlicher Montage konnte nur durch die ständige Interaktion zwischen Architekten, Bauherrn, Generalunternehmen, Zertifizierer und dem Engineering-Team von Rubner exakt eingehalten werden. Das erforderte ein hohes Maß an Kommunikation.

Obwohl das Shopping Center über ausreichende Parkmöglichkeiten verfügt war der verfügbare Platz für die Lagerung der Holzbögen und die Handhabung vor Ort äußerst knapp bemessen. Auch der verfügbare Zugang zum Areal während der Montagearbeiten war minimal. Die einzelnen Lieferungen wurden so konzipiert, dass der Aufbau rasch und in der richtigen Reihenfolge möglichst effizient passieren konnte.



Zum Leistungsumfang zählten neben der Ausführungsplanung, die Werkstatt- und Montageplanung, die Gestaltung eines Prototypen, die Herstellung der Holzbögen, der Transport sowie das lokale Projektmanagement.

Copyright: Peter Bennetts

Bautafel

- Ausführung: April 2019 bis September 2019 (Holzbau), April 2019 bis November 2019 (Gesamt)
- Fertigstellung: 2019
- Bauherr: Vicinity Centres PM Pty Ltd, Chadstone (AU)
- Generalunternehmen: Hickory Chadstone PTY LTD., Richmond (AU)
- Architekten: Make Architects, London (UK) und Sydney (AU); Cera Stribley Architects, Prahran (AU)
- Tragwerksplanung: Robert Bird Group, Melbourne (AU)
- Holzbau: Rubner Holzbau Brixen (IT)
- Details: 160 m³ Brettschichtholz (Lärche), 6.000 kg Stahlteile (ausgenommen die Aussteifungen)
- Bilder: Peter Bennetts